



# Marktgemeinde Weissenbach a.d. Triesting

2564 Weissenbach, Kirchenplatz 1, Bezirk Baden/NÖ

Tel. 02674-87 258, Fax: 02674-87 258 20

<http://www.weissenbach-triesting.at>

e-mail: [gemeinde@weissenbach-triesting.at](mailto:gemeinde@weissenbach-triesting.at)

Erstellt: Ing. Otto Hruza, DW 14

email: [o.hruza@weissenbach-triesting.at](mailto:o.hruza@weissenbach-triesting.at)

Weissenbach, am 29.09.2022

## Niederschrift

über die **12. Gemeinderatssitzung**

### **Öffentlicher Teil**

am **Mittwoch, den 28.09.2022 um 19:06 Uhr**

im großen Sitzungssaal der Marktgemeinde Weissenbach

<u>Anwesend:</u> ÖVP	SPÖ	ÜBF	FPÖ
Johann Miedl Josef Ungerböck Michaela Mraczek  Roland Stängl  Michael Reischer Franz Steiner Gerhard Leutgeb Gerald Makas Samira Wittmann  Thomas Krenn	Sascha Vogl Markus Skucek Petra Hobl	Heinz Angerer	Werner Rogner

Entschuldigt: GR Anton Steiner, GR Franz Pechhacker, GR Veronika Mader, GR Martin Panzenböck (alle ÖVP)

Schriftführer: AL Ing. Otto Hruza

Der Bürgermeister Johann Miedl eröffnet die 12. Gemeinderatssitzung, begrüßt die Mandatäre und den Amtsleiter. Keine Zuhörer.

Der Bürgermeister stellt fest, dass die Einladung und Tagesordnung allen gewählten Mandatären zeitgerecht zugegangen ist und dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

### Tagesordnung:

#### **Öffentlicher Teil**

- 1) Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls
- 2) Ankauf von Flächen entlang des Furtherbaches
- 3) Unterstützung für Tafel Österreich (RK Berndorf)
- 4) Beauftragung Photovoltaikanlagen
- 5) Teilungsplan GZ 10046 nach dem Liegenschaftsteilungsgesetz §§ 15ff

---

#### Öffnungszeiten:

Montag, Dienstag: 8:00 bis 15:00 Uhr

Mittwoch: 14:00 bis 18:00 Uhr, Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr

#### Bankverbindung:

UID-Nr.: ATU 16229800

RAIKA Oberes Triestingtal, Kontonr. 18, BLZ 32930



**Nicht öffentlicher Teil**

- 6) Verträge
- 7) Personalangelegenheit

## **1.) Genehmigung der letzten Sitzungsprotokolle**

Das Protokoll der 11. Gemeinderatssitzung ist allen Fraktionen und Gruppierungen zugegangen und zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt. Auf eine Verlesung wird daher verzichtet. Gegen das Protokoll gibt es keinen Einwand, daher gilt es als genehmigt.

## **2.) Ankauf von Flächen entlang des Furtherbaches**

Bgm. Miedl erläutert:

Wir kaufen von Herrn Mag. Hans Peter Wipplinger auf Basis des Teilungsplanes GZ 8407 vom 3.2.2022 entlang des Furtherbaches 2 Teilstücke im Ausmaß von 143 bzw. 584 m<sup>2</sup> zu einem Preis von € 10,00 pro m<sup>2</sup>. Diese Fläche wird für Pflegemaßnahmen benötigt.

Der Kaufvertrag wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Der Kaufvertrag ist Bestandteil des Originalprotokolls.

**Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat der einstimmigen Empfehlung des Gemeindevorstandes Folge zu leisten und den Kaufvertrag wie erläutert abzuschließen.**

Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis: EINSTIMMIG**

## **3.) Unterstützung für Tafel Österreich (RK Berndorf)**

Der Bürgermeister berichtet: Es liegt ein Ansuchen RK Ortsstelle Triestingtal vom 15.09.2022 (Posteingang) vor.

### **Ansuchen um Unterstützung der Team Österreich Tafel Triestingtal**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

In diesen schwierigen Zeiten ist auch die Team Österreich Tafel extrem gefordert. Unsere Klienten werden laufend mehr, weil sich viele das Leben kaum noch leisten können. Im Gegenzug werden aber die Waren, die von den Geschäften im Triestingtal gespendet/gerettet werden, immer weniger.

Es ist eine große Herausforderung für unser Team jeden Samstag über 100 Haushalte, das entspricht ca. 250 Personen, mit Lebensmitteln zu versorgen.

Leider konnten nicht alle Gemeindevertreter bei der Besprechung am 30.08.22 dabei sein, darum wurde ein Lösungsvorschlag mit den Bürgermeistern aus Weissenbach, Pottenstein und Berndorf erarbeitet.

Der Vorschlag ist ein freiwilliger „Sozialeuro“, welcher zu 50% für die laufenden Kosten der Tafel und die anderen 50% zur Beschaffung von Lebensmitteln verwendet werden würde.

Selbstverständlich würde der Warenankauf in Ihrer Gemeinde erfolgen.

Wir wenden uns deshalb an Sie mit der Bitte uns dabei zu unterstützen.



Mit freundlichen Grüßen

Erich Gruber  
Bezirksstellengeschäftsführer

Edith Hirschhofer  
Teamleitung Tafel

**Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat der einstimmigen Empfehlung des Gemeindevorstandes Folge zu leisten und in diesem Fall mit einem Betrag von € 1,00 pro Hauptwohnsitzmeldung zu unterstützen.**

**GV Vogl stellt den Gegenantrag mit einem Betrag von € 2,00 zu unterstützen.**

Nach Diskussion lässt der Bürgermeister über den Antrag von GV Vogl abstimmen.

Der Antrag wird abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis: SPÖ dafür (3)  
Rest dagegen (12)**

Hierauf lässt der Bürgermeister über seinen Antrag abstimmen.

Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis: EINSTIMMIG**

## **4.) Beauftragung Photovoltaikanlagen**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an GR Gerhard Leutgeb.  
GR Leutgeb erläutert:

Eine Ausschreibung für die Photovoltaikanlagen von Gemeindedächern in unserer Gemeinde wurde durch die Fa. L.U.X GmbH durchgeführt. Dazu wurde ein Prüfbericht verfasst. Auszugsweise aus dem Bericht. Bericht liegt dem Originalprotokoll bei.

### **1. PROTOKOLL ZUR PRÜFUNG DER ANGEBOTE**

#### **1.1 Allgemeines**

Die Errichtung diverser PV-Anlagen auf diversen Gemeindeobjekten der Marktgemeinde Weissenbach wurde als nicht offenes Verfahren ohne vorheriger Bekanntmachung im Unterschwellenbereich ausgeschrieben.

Fünf geeignete Gemeindedächer werden mit einer PV-Anlage ausgestattet:

- Bauhof Weissenbach – ca. 60 kWp
- FFW Neuhaus – ca. 10,36 kWp
- Kindergarten Weissenbach – ca. 7,4 kWp
- Heimatmuseum Weissenbach – ca. 15,54 kWp
- Polizeiinspektion Weissenbach – ca. 10,73 kWp

Folgende ausgewählten Unternehmen wurden nach Prüfung ihrer Eignungsnachweise im Rahmen dieses Verfahrens über die Vergabepattform ANKÖ eingeladen und die detaillierten Ausschreibungsunterlagen zur Verfügung gestellt.



1. Wallner Elektroanlagen GmbH, 3033 Altlangbach
2. Fluid Energy e.U., 2552 Enzesfeld
3. Elektro Rapold, 2564 Weissenbach /T.
4. Schiffner GmbH, 2560 Berndorf

Zum Angebotsende waren die Angebote der Firmen Elektro Rapold und Schiffner GmbH am ANKÖ fristgerecht hochgeladen.

Die Angebote wurden auf ihre rechnerische, technische und sachliche Richtigkeit überprüft.

## 2. VERGABEVORSCHLAG

Nach rechnerischer und sachlicher Prüfung der Angebote und Konzepte betreffend diverser PV-Anlagen der Marktgemeinde Weissenbach /T. wird empfohlen, die Arbeiten lt. Angebot vom 02.05.2022 an die Firma

**Elektro Rapold GmbH  
Weissenbacher Str. 22  
2564 Weissenbach**

zu vergeben.

Zur Info: Elektro Schiffner hat mit einem Preis von € 137.950,20 netto angeboten.

**GR Leutgeb stellt den Antrag an den Gemeinderat der einstimmigen Empfehlung des Gemeindevorstandes und der Empfehlung von L.U.X GmbH Folge zu leisten und der Firma Rapold GmbH den Auftrag im Gesamtwert von € 135.565,05 + MWST zu erteilen.**

Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis: EINSTIMMIG**

## 5.) Teilungsplan GZ 10046 nach dem Liegenschaftsteilungsgesetz §§ 15ff

Der Bürgermeister berichtet:

In der Turnergasse wurde ein Grundstück auf Grund eines Eigentümerwechsels neu vermessen und es soll ein Trennstück zum öffentlichen Gut zugeschrieben werden (Straßenfläche).

Das Grundstück 155/4, EZ 17, KG Weissenbach 04327 in der Turnergasse von Gavca Ion, Göllnerg. 23/9-10, 1030 Wien, wurde neu vermessen. Der Teilungsplan GZ 10046 vom 19.01.2022 des Ingenieurkonsulenten ZT DI Dr. Florian Helm wird beim Vermessungsamt Baden zur grundbücherlichen Durchführung eingereicht.

Nach den Sonderbestimmungen des Liegenschaftsteilungsgesetzes BGBl.Nr. 3/1930 i.d.F. BGBl. I Nr. 100/2008 gem. §§ 15ff soll das Teilstück 1, im Ausmaß von 46m<sup>2</sup> in das öffentliche Gut übernommen werden.

Die Teilfläche 1 wird dem Grundstück 407/2 EZ 276, KG Weissenbach, der Mgm Weissenbach – öffentliches Gut zugeschrieben. Der Teilungsplan wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

**Der Bgm. stellt den Antrag an den Gemeinderat der einstimmigen Empfehlung des Gemeindevorstandes Folge zu leisten und die Teilfläche 1 (46m<sup>2</sup>) des Gst. 155/4, EZ 17, KG Weissenbach nach den Sonderbestimmungen gemäß §§ 15 ff des LiegTeilG, in das öffentliche Gut der Mgm. Weissenbach zu übernehmen und dem Grundstück Gst 407/2 EZ 276, KG Weissenbach zuzuschreiben, sowie den dafür notwendigen Antrag beim Grundbuch Bezirk Baden zu stellen.**



Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis: EINSTIMMIG**

---

Da sich sonst niemand mehr zu Wort meldet, schließt der Bürgermeister den öffentlichen Teil der 12. Gemeinderatssitzung um 19:25 Uhr.

Der Schriftführer:

A. Ing. Otto Hruza

Der Bürgermeister:

Johann Miedl

Für die SPÖ-Fraktion:

.....

Für die ÖVP-Fraktion:

.....

Für das ÜBF:

.....

Für die FPÖ:

.....